

# 2. REGLEMENTARI URBANISTICE

BILANT TERITORIAL ZONE FUNCTIONALE:

Total zona de studiu	2748.00mp	100%
Zona unitati industriale	1197.00mp	43.55%
Zona cai de comunicatie rutiera	1551.00mp	56.45%

UTR 1 Ha	20%
	0.6

UTR 1 H	30%
	0.9

UTR 1 H	30%
	0.9

## LEGENDA



### LIMITE

- Teren care genereaza PUZ-lim UTR
- Zona de studiu
- Aliniament
- Regim de aliniere
- Edificabil

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona locuinte, functiuni complementare, unitati mica productie **LM**
- Zona unitati industriale **ID**

### CAI DE COMUNICATIE

- Drumuri **CCr**

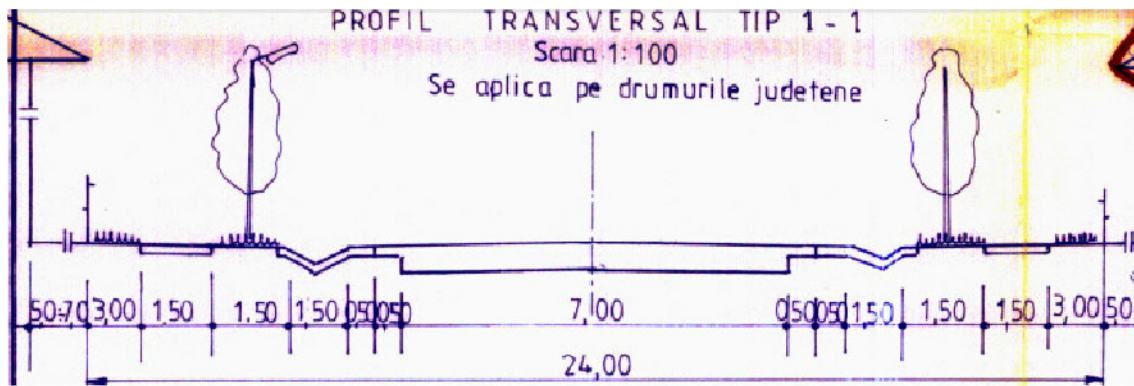
### ECHIPARE TEHNICO EDILITARA-existenta

- LEA — LEA Retea electrica aeriana 20Kv
- Zona protectie LEA si canal ANIF
- Canal
- ● Plantatii protectie

PROFIL TRANSVERSAL TIP a-a se aplica la drumul De 4098/7/1



PROFIL TRANSVERSAL TIP 1-1 Scara 1:100 Se aplica pe drumurile judetene



	PROIECTANT S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184		L.S.	INITIATOR: <b>PRIMĂRIA COMUNEI CEPTURA</b>	PROIECT 7/2014
	CALITATEA	NUME		SEMNAURA	
SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi		1/500	comuna CEPTURA, sat CEPTURA DE JOS, DJ 102 N, T 140, A 4098/8; De 4098/7/1	FAZA PUZ
PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi			DATA ian 2014	<b>REGLEMENTARI URBANISTICE</b>
DESENAT	arh. Andreea Aluchi				